S.C. METROPOLITAN PLAN CONCEPT S.R.L.
Nr.Reg.Com. J2025009260000 / C.U.I. 51265460
Tel: 0741.220.564/ email: metropolitanplan@gmail.com

PLAN DE ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin Planul urbanistic zonal (PUZ) – pentru schimbare de destinație și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției:
”CONSTRUIRE LOCUINȚĂ (P+E) ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”
Amplasament: Municipiul Câmpulung, str. Zăvoiului, nr.14A, nr.cad.88879, județul Argeș
Beneficiar
conform Avizului de oportunitate nr. 02 / 06.05.2026

Nr. crt.	DENUMIRE ETAPĂ/ OBIECTIV/ ACȚIUNE CHEIE	RESPONSABIL	FONDURI ALOCATE	TERMEN REALIZARE (perioadă preconizată)
1	Elaborare Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent	Proiectant	Fonduri private	9 luni
1	Aprobare PUZ / obținere HCL	Beneficiar + Autoritatea Publică Locală / Consiliul Local	Fonduri private	1 lună
2	Actualizarea cărții funciare	Beneficiar + inginer cadastru + Autoritatea Publică Locală	Fonduri private	1 lună
3	Elaborare documentație pentru obținere autorizație de construire	Beneficiar + Proiectant	Fonduri private	1 lună
5	Obținere avize în vederea obținerii autorizației de construire	Beneficiar	Fonduri private	2 luni
6	Emitere autorizației de construire	Autoritatea Publică Locală	Fonduri private (taxe administrative)	1 lună
7	Desfășurarea lucrărilor de construire și realizarea echipării tehnico – edilitare	Beneficiar	Fonduri private	24 luni
9	Recepția lucrărilor de construire	A.P.L. / I.S.C./ Proiectant/ Dir.șantier/ Beneficiar	Fonduri private	1 lună
10	Intabularea construcției cf. autorizației	Beneficiar + inginer cadastru	Fonduri private	1 lună

Costurile pentru realizarea investițiilor propuse prin Planul Urbanistic Zonal vor fi suportate integral de către investitor/beneficiar. Realizarea investiției nu presupune implicarea din punct de vedere al costurilor a administrației publice locale/ de stat.

întocmit
master urb. Sebastian STOICA